

**AYUNTAMIENTO DE NOVILLAS**

**INVENTARIO:**

**GENERAL DE BIENES Y DERECHOS**

**RESUMEN:2020**

**EPÍGRAFE TODOS**

**FECHA: 31/12/2020**

<b>Epigrafe</b>	<b>BIENES</b>	<b>31/12/2014</b>	<b>ALTAS</b>	<b>BAJAS</b>	<b>MODIFICA.</b>	<b>SUMA</b>	<b>31/12/2020</b>
1A	INMUEBLES URBANOS	3.130.888,72 €	0,00 €	0,00 €	10.810,14 €	10.810,14 €	3.141.698,86 €
1B	INMUEBLES RÚSTICOS	200.813,46 €	22.686,37 €	0,00 €	0,00 €	22.686,37 €	223.499,83 €
1C	VÍAS PÚBLICAS						
1D	INFRAESTRUCTURAS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
1E	PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
2A	DERECHOS REALES	13.280,18 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		13.280,18 €
3A	MUEBLES DE CARÁCTER HISTÓRICO-	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
4C	VALORES MOBILIARIOS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
5A	VEHÍCULOS	11.118,72 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		11.118,72 €
6A	SEMOVIENTES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
7A	OTROS MUEBLES	214.215,14 €	12.342,02 €	0,00 €	0,00 €	12.342,02 €	226.557,16 €
8A	BIENES REVERTIBLES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
		<b>3.570.316,22 €</b>	<b>35.028,39 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>10.810,14 €</b>	<b>45.838,53 €</b>	<b>3.616.154,75 €</b>

**AYUNTAMIENTO DE NOVILLAS**

**INVENTARIO:**

**Inmueble Urbano**

**MODIFICACIONES:2020**

**EPÍGRAFE 1A**

**FECHA: 31/12/2020**

<b>Epigrafe</b>	<b>Nº Bien</b>	<b>Bien</b>	<b>Tipo Modificacion</b>	<b>Motivo</b>	<b>Valoración</b>
<b>1A - INMUEBLES URBANOS</b>					
	9	CEMENTERIO MUNICIPAL	Modificación	Modificación	7.811,76 €
	22	PISCINAS	Modificación	Modificación	2.998,38 €
					<b>10.810,14 €</b>

**AYUNTAMIENTO DE NOVILLAS****INVENTARIO: INMUEBLES URBANOS**

REFERENCIA:

EPÍGRAFE: 1A

Nº ORDEN: 009

Fecha: 31/12/2020

<b><u>Nombre del inmueble:</u></b>	<b>' CEMENTERIO MUNICIPAL '</b>
------------------------------------	---------------------------------

<b>Inscripción Registral:</b>	DE BORJA
-------------------------------	----------

<b>Finca nº:</b>	<b>Tomo:</b> 895	<b>Libro:</b> 57	<b>Folio:</b> 81	<b>Inscripción:</b> 1ª
------------------	------------------	------------------	------------------	------------------------

<b>Naturaleza Jurídica:</b>	DOMINIO PÚBLICO, SERVICIO PÚBLICO
-----------------------------	-----------------------------------

<b>Calificación:</b>	URBANA
----------------------	--------

**SITUACION DEL INMUEBLE:**

<b>Vía Pública:</b>	DS DISEMINADOS	<b>Localidad:</b>	NOVILLAS
---------------------	----------------	-------------------	----------

<b>Referencia catastral:</b>	001900100XM34C0001ZD
------------------------------	----------------------

<b>Linderos:</b>
------------------

<b>FRENTE:</b>	Vía pública
----------------	-------------

<b>FONDO:</b>	Parcela 6/15
---------------	--------------

<b>DERECHA:</b>	Parcela 6/15
-----------------	--------------

<b>IZQUIERDA:</b>	Vía pública
-------------------	-------------

**APROVECHAMIENTOS Y MEJORAS:**

<b>Frutos y rentas:</b>
-------------------------

<b>Tipo mejoras:</b>	Colocación monumento conmemorativo.
----------------------	-------------------------------------

<b>Coste de mejoras:</b>	8.174,00 €	<b>Fecha mejoras:</b>	2.011
--------------------------	------------	-----------------------	-------

<b>Frutos y rentas:</b>
-------------------------

<b>Tipo mejoras:</b>	Construcción de 16 nichos.
----------------------	----------------------------

<b>Coste de mejoras:</b>	7.869,60 €	<b>Fecha mejoras:</b>	2.013
--------------------------	------------	-----------------------	-------

<b>Frutos y rentas:</b>
-------------------------

<b>Tipo mejoras:</b>	Construcción de columbarios y 16 nichos.
----------------------	--

<b>Coste de mejoras:</b>	10.820,08 €	<b>Fecha mejoras:</b>	2.010
--------------------------	-------------	-----------------------	-------

<b>Frutos y rentas:</b>
-------------------------

<b>Tipo mejoras:</b>	Construcción de nichos.
----------------------	-------------------------

<b>Coste de mejoras:</b>	7.811,76 €	<b>Fecha mejoras:</b>	2.020
--------------------------	------------	-----------------------	-------

**AYUNTAMIENTO DE NOVILLAS****INVENTARIO: INMUEBLES URBANOS**

REFERENCIA:

EPÍGRAFE: 1A

Nº ORDEN: 022

Fecha: 31/12/2020

**Nombre del inmueble:** ' PISCINAS '**Inscripción Registral:****Finca nº:****Tomo:****Libro:****Folio:****Inscripción:****Naturaleza Jurídica:** DOMINIO PÚBLICO, SERVICIO PÚBLICO**Calificación:** URBANA**SITUACION DEL INMUEBLE:****Vía Pública:** DS DISEMINADOS**Localidad:** NOVILLAS**Referencia catastral:** 50192A0010011500000S**Linderos:****FRENTE:** Vía pública**FONDO:** Parcela 1/14**DERECHA:** Parcela 1/16 y 1/12**IZQUIERDA:** Vía pública**APROVECHAMIENTOS Y MEJORAS:****Frutos y rentas:** Tasas municipales de uso.**Tipo mejoras:** Construcción de un pozo-sondeo, colocar vaso expansión y bomba de riego.**Coste de mejoras:** 10.280,90 €**Fecha mejoras:** 2.009**Frutos y rentas:** Tasas municipales de uso.**Tipo mejoras:** Reforma de las instalaciones**Coste de mejoras:** 18.029,78 €**Fecha mejoras:** 1994**Frutos y rentas:** Tasas municipales de uso.**Tipo mejoras:** Suministro y colocación de bomba en depuradora de piscina grande.**Coste de mejoras:** 2.998,38 €**Fecha mejoras:** 2.020

**ALTAS:2020****EPÍGRAFE 1B****FECHA: 31/12/2020**

<b>Epigrafe</b>	<b>Nº Bien</b>	<b>Bien</b>	<b>Periodo</b>	<b>Valoración</b>
<b>1B - INMUEBLES RÚSTICOS</b>				
	51	PARCELA 1-29	2020	1401,12 €
	52	PARCELA 1-32	2020	2006,76 €
	53	PARCELA 1-113	2020	6080,20 €
	54	PARCELA 1-119	2020	2460,36 €
	55	PARCELA 1-120	2020	1542,24 €
	56	PARCELA 1-121	2020	1334,76 €
	57	PARCELA 1-122	2020	1785,84 €
	58	PARCELA 1-132	2020	2802,24 €
	59	PARCELA 1-134	2020	3272,85 €
				<hr/>
				22686,37 €

**AYUNTAMIENTO DE NOVILLAS****INVENTARIO:INMUEBLES RÚSTICOS**REFERENCIA:                      EPÍGRAFE: **1B**                      Nº ORDEN: **0051**                      Fecha: 31/12/2020

<b>Inscripción Registral:</b>	BORJA			
<b>Finca nº:</b>	<b>Tomo:</b>	<b>Libro:</b>	<b>Folio:</b>	<b>Inscripción:</b>
4.965	1.035	65	5	

<b>Naturaleza del Inmueble:</b>	RÚSTICA.
<b>Situación o paraje:</b>	FOYUELAS
<b>Polígono y Parcela:</b>	POL.1 PARC.29
<b>Referencia Catastral:</b>	50192A001000290000OG

<b>Superficie:</b>	0Ha., 16a., 68ca., según Padrón Catastral de Bienes Inmuebles de Naturaleza Rústica.
--------------------	--

<b>LINDEROS:</b>	NORTE:	Parcela Rústica 1-120.
	SUR:	Parcela Rústica 1-121.
	ESTE:	Río Huecha.
	OESTE:	Parcelas Rústicas 1-22 y 1-30.

<b>Características generales:</b>	Catalogado como Labor Regadío
-----------------------------------	-------------------------------

<b>Clase de aprovechamiento:</b>	
Subparcela:	CR Labor Regadío                      0,1668 Ha.

<b>Naturaleza del dominio:</b>	DOMINIO PÚBLICO, SERVICIO PÚBLICO
--------------------------------	-----------------------------------

<b>Título de adquisición:</b>	Mediante Escritura de Compraventa nº 423 de fecha 1/07/2021 a D. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, D. xxxxxxxxxxxxxxxx y Dña. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
-------------------------------	---

<b>Destino y acuerdo que lo hubiere dispuesto:</b>	
--	--

<b>Derechos reales constituidos a su favor:</b>	
---	--

<b>Derechos reales que agravan la finca:</b>	
--	--

<b>Derechos personales:</b>	
-----------------------------	--

<b>Fecha adquisición:</b>	
---------------------------	--

**AYUNTAMIENTO DE NOVILLAS****INVENTARIO:INMUEBLES RÚSTICOS**

<b>Coste de la adquisición:</b>	1.401,12 €
---------------------------------	------------

**VALORACION:**

<b>Valor Catastral del inmueble:</b>	714,81 €
--------------------------------------	----------

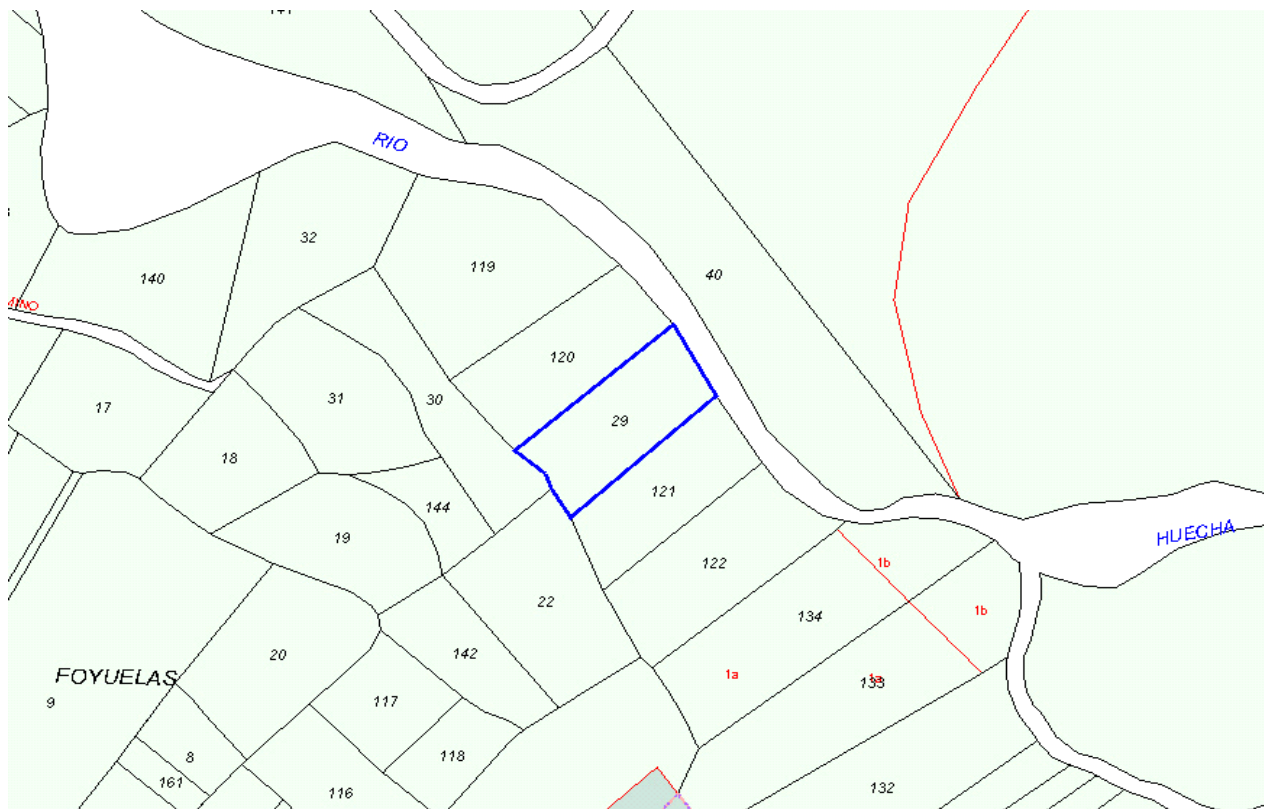
<b>Valoración Pericial/mercado:</b>	1.401,12 €
-------------------------------------	------------

<b>Frutos y rentas que produjere:</b>
---------------------------------------

<b>Signatura en el archivo y documentación:</b>
---

<b>Observaciones:</b>
-----------------------

PARCELA 1-29 Sin escala



**AYUNTAMIENTO DE NOVILLAS****INVENTARIO:INMUEBLES RÚSTICOS**REFERENCIA:                      EPÍGRAFE: **1B**                      Nº ORDEN: **0052**                      Fecha: 31/12/2020

<b>Inscripción Registral:</b>	BORJA			
<b>Finca nº:</b>	<b>Tomo:</b>	<b>Libro:</b>	<b>Folio:</b>	<b>Inscripción:</b>
6.268N	1.619	93	20	3

<b>Naturaleza del Inmueble:</b>	RÚSTICA.
<b>Situación o paraje:</b>	FOYUELAS
<b>Polígono y Parcela:</b>	POL.1 PARC.32
<b>Referencia Catastral:</b>	50192A001000320000OG

<b>Superficie:</b>	0Ha., 23a., 89ca., según Padrón Catastral de Bienes Inmuebles de Naturaleza Rústica.
--------------------	--

<b>LINDEROS:</b>	NORTE:	Río Huecha.
	SUR:	Parcela Rústica 1-18 y Vía Pública 1-9008.
	ESTE:	Parcelas Rústicas 1-20, 1-31 y 1-119.
	OESTE:	Parcela Rústica 1-140.

<b>Características generales:</b>	Catalogado como Labor Regadío
-----------------------------------	-------------------------------

<b>Clase de aprovechamiento:</b>	
Subparcela:	CR Labor Regadío                      0,2389 Ha.

<b>Naturaleza del dominio:</b>	DOMINIO PÚBLICO, SERVICIO PÚBLICO
--------------------------------	-----------------------------------

<b>Título de adquisición:</b>	Mediante Escritura de Compraventa nº 702 de fecha 29/12/2020 a D. xxxxxxxxxxxxxxxx y D.xxxxxxxxxxxxxxxxxx
-------------------------------	--

<b>Destino y acuerdo que lo hubiere dispuesto:</b>	
--	--

<b>Derechos reales constituidos a su favor:</b>	
---	--

<b>Derechos reales que agravan la finca:</b>	
--	--

<b>Derechos personales:</b>	
-----------------------------	--

<b>Fecha adquisición:</b>	
---------------------------	--

<b>Coste de la adquisición:</b>	2.006,76 €
---------------------------------	------------



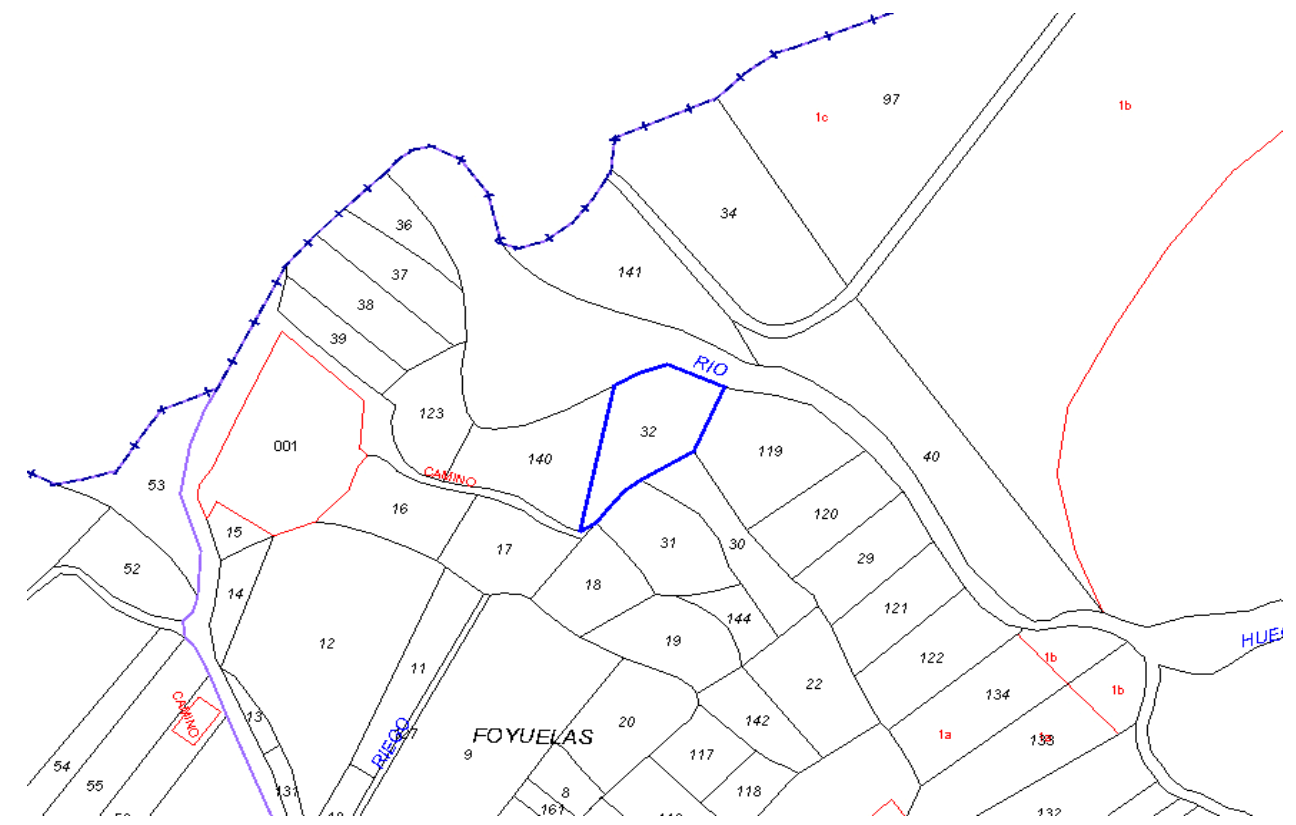
**VALORACION:**

Valor Catastral del inmueble: 1.023,05 €

Valoración Pericial/mercado: 2.006,76 €

**Frutos y rentas que produjere:****Signatura en el archivo y documentación:****Observaciones:**

PARCELA 1-32 Sin escala



**AYUNTAMIENTO DE NOVILLAS****INVENTARIO: INMUEBLES RÚSTICOS**REFERENCIA:                      EPÍGRAFE: **1B**                      Nº ORDEN: **0053**                      Fecha: 31/12/2020

<b>Inscripción Registral:</b>	BORJA			
<b>Finca nº:</b>	<b>Tomo:</b>	<b>Libro:</b>	<b>Folio:</b>	<b>Inscripción:</b>
2.966	1.385	83	168	8

<b>Naturaleza del Inmueble:</b>	RÚSTICA.
<b>Situación o paraje:</b>	MOSQUERA
<b>Polígono y Parcela:</b>	POL.1 PARC.113
<b>Referencia Catastral:</b>	50192A001001130000OJ

<b>Superficie:</b>	0Ha., 43a., 43ca., según Padrón Catastral de Bienes Inmuebles de Naturaleza Rústica.
--------------------	--

<b>LINDEROS:</b>	NORTE:	Parcelas Rústicas 1-111 y 1-112.
	SUR:	Vía Pública 1-9007.
	ESTE:	Parcela Rústica 1-128.
	OESTE:	Parcela Rústica 1-111.

<b>Características generales:</b>	Catalogado como Labor Regadío
-----------------------------------	-------------------------------

<b>Clase de aprovechamiento:</b>	
Subparcela:	CR Labor Regadío                      0,4343 Ha.

<b>Naturaleza del dominio:</b>	DOMINIO PÚBLICO, SERVICIO PÚBLICO
--------------------------------	-----------------------------------

<b>Título de adquisición:</b>	Mediante Escritura de Compraventa nº 703 de fecha 29/12/2020 a Dña. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx y D. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
-------------------------------	--

<b>Destino y acuerdo que lo hubiere dispuesto:</b>	
--	--

<b>Derechos reales constituidos a su favor:</b>	
---	--

<b>Derechos reales que agravan la finca:</b>	
--	--

<b>Derechos personales:</b>	
-----------------------------	--

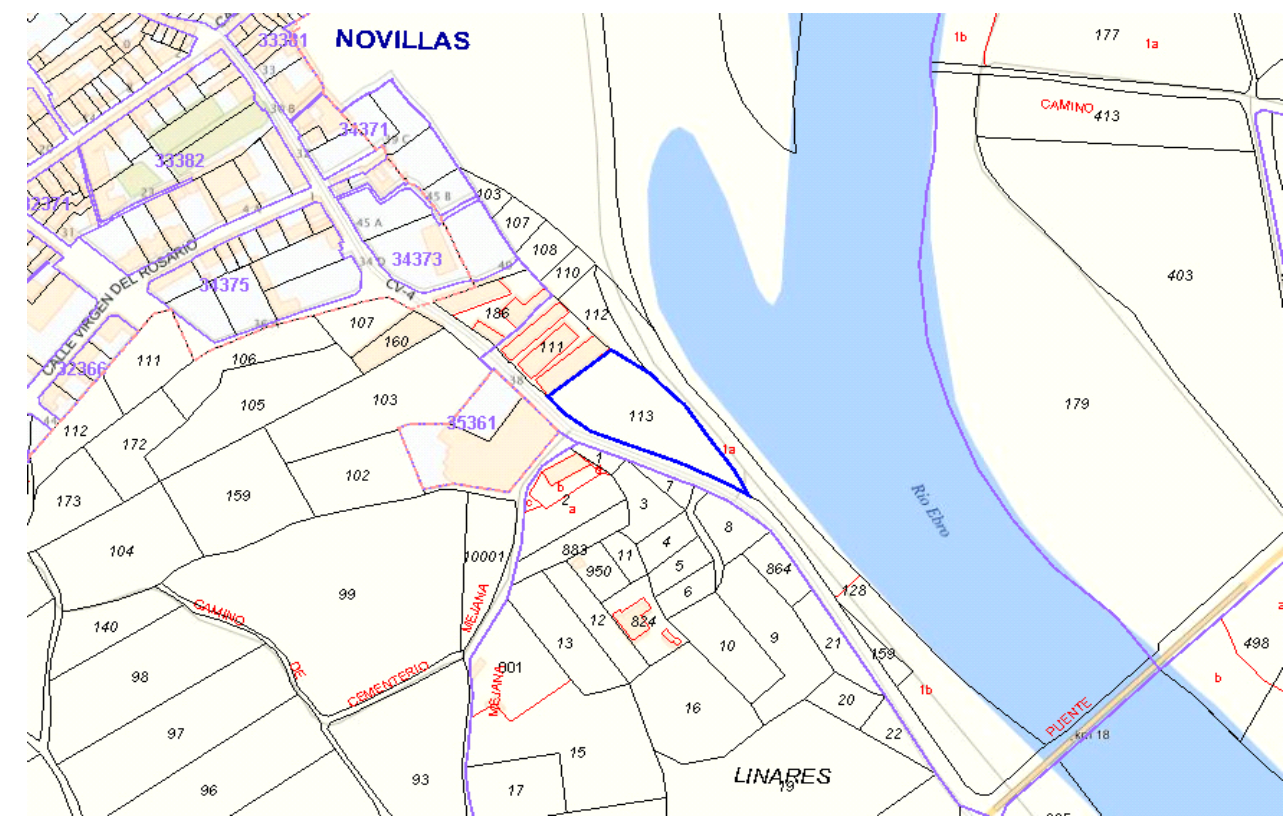
<b>Fecha adquisición:</b>	
---------------------------	--

<b>Coste de la adquisición:</b>	6.080,20 €
---------------------------------	------------

**VALORACION:**

Valor Catastral del inmueble: 2.631,01 €

Valoración Pericial/mercado: 6.080,20 €

**Frutos y rentas que produjere:****Signatura en el archivo y documentación:****Observaciones:***PARCELA 1-113 Sin escala*

**AYUNTAMIENTO DE NOVILLAS****INVENTARIO: INMUEBLES RÚSTICOS**REFERENCIA:                      EPÍGRAFE: **1B**                      Nº ORDEN: **0054**                      Fecha: 31/12/2020

<b>Inscripción Registral:</b>	BORJA			
<b>Finca nº:</b>	<b>Tomo:</b>	<b>Libro:</b>	<b>Folio:</b>	<b>Inscripción:</b>
4.981	1.385	83	213	4

<b>Naturaleza del Inmueble:</b>	RÚSTICA.
<b>Situación o paraje:</b>	MOSQUERA
<b>Polígono y Parcela:</b>	POL.1 PARC.119
<b>Referencia Catastral:</b>	50192A001001190000OW

<b>Superficie:</b>	0Ha., 29a., 29ca., según Padrón Catastral de Bienes Inmuebles de Naturaleza Rústica.
--------------------	--

<b>LINDEROS:</b>	NORTE:	Río Huecha.
	SUR:	Parcelas Rústicas 1-30 y 1-120.
	ESTE:	Parcela Rústica 1-120 y Río Huecha.
	OESTE:	Parcelas Rústicas 1-30 y 1-32.

<b>Características generales:</b>	Catalogado como Labor Regadío
-----------------------------------	-------------------------------

<b>Clase de aprovechamiento:</b>		
Subparcela:	CR Labor Regadío	0,2929 Ha.

<b>Naturaleza del dominio:</b>	DOMINIO PÚBLICO, SERVICIO PÚBLICO
--------------------------------	-----------------------------------

<b>Título de adquisición:</b>	Mediante Escritura de Compraventa nº 701 de fecha 29/12/2020 a D. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx y Dña. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
-------------------------------	--

<b>Destino y acuerdo que lo hubiere dispuesto:</b>	
--	--

<b>Derechos reales constituidos a su favor:</b>	
---	--

<b>Derechos reales que agravan la finca:</b>	
--	--

<b>Derechos personales:</b>	
-----------------------------	--

<b>Fecha adquisición:</b>	
---------------------------	--

<b>Coste de la adquisición:</b>	2.460,36 €
---------------------------------	------------

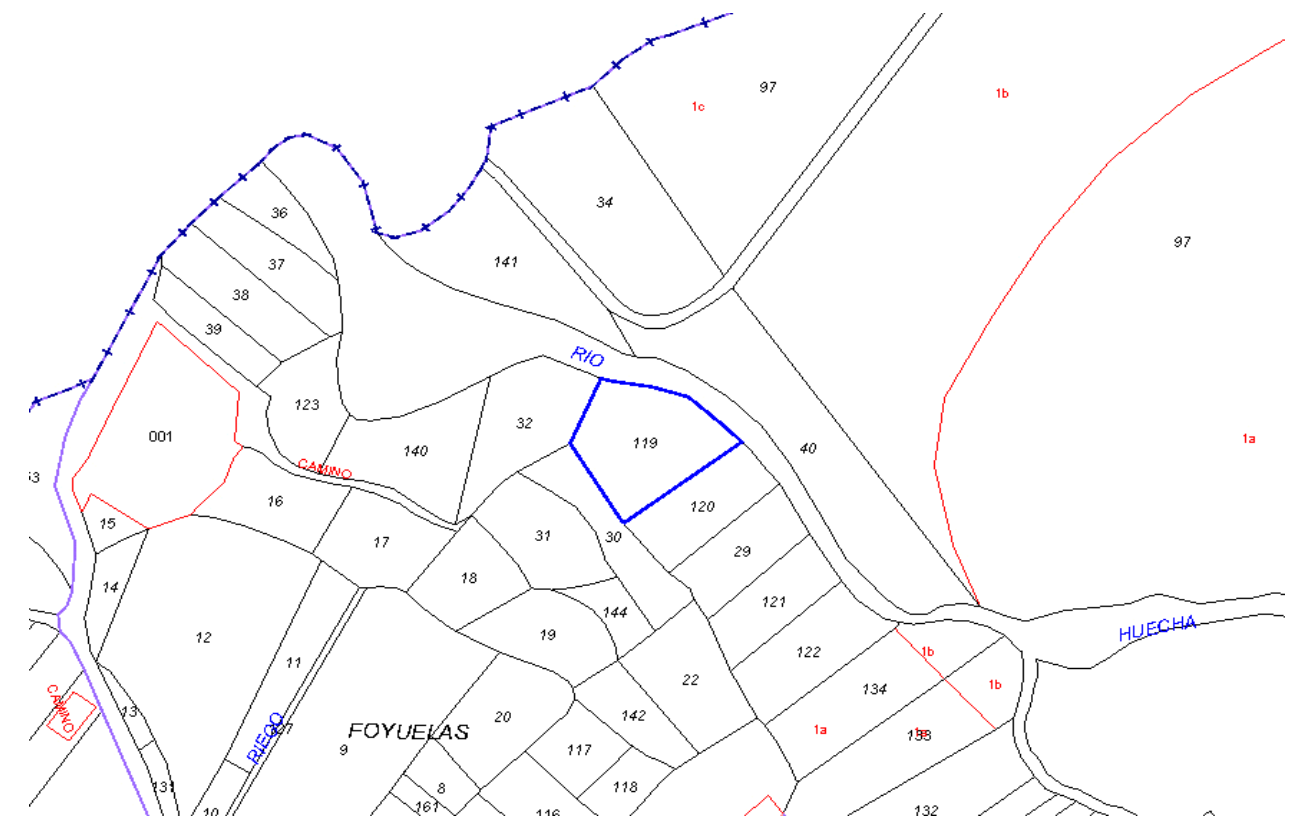
**VALORACION:**

Valor Catastral del inmueble: 1.255,33 €

Valoración Pericial/mercado: 2.460,36 €

**Frutos y rentas que produjere:****Signatura en el archivo y documentación:****Observaciones:**

PARCELA 1-119 Sin escala



**AYUNTAMIENTO DE NOVILLAS****INVENTARIO: INMUEBLES RÚSTICOS**REFERENCIA:                      EPÍGRAFE: **1B**                      Nº ORDEN: **0055**                      Fecha: 31/12/2020

<b>Inscripción Registral:</b>	BORJA			
<b>Finca nº:</b>	<b>Tomo:</b>	<b>Libro:</b>	<b>Folio:</b>	<b>Inscripción:</b>
4.987	1.771	99	150	2

<b>Naturaleza del Inmueble:</b>	RÚSTICA.
<b>Situación o paraje:</b>	MOSQUERA
<b>Polígono y Parcela:</b>	POL.1 PARC.120
<b>Referencia Catastral:</b>	50192A001001200000OU

<b>Superficie:</b>	0Ha., 18a., 36ca., según Padrón Catastral de Bienes Inmuebles de Naturaleza Rústica.
--------------------	--

<b>LINDEROS:</b>	NORTE:	Parcela Rústica 1-119.
	SUR:	Parcela Rústica 1-29.
	ESTE:	Río Huecha.
	OESTE:	Parcela Rústica 1-30.

<b>Características generales:</b>	Catalogado como Labor Regadío
-----------------------------------	-------------------------------

<b>Clase de aprovechamiento:</b>	
Subparcela:	CR Labor Regadío                      0,1836 Ha.

<b>Naturaleza del dominio:</b>	DOMINIO PÚBLICO, SERVICIO PÚBLICO
--------------------------------	-----------------------------------

<b>Título de adquisición:</b>	Mediante Escritura de Compraventa nº 704 de fecha 29/12/2020 a Dña. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
-------------------------------	---

<b>Destino y acuerdo que lo hubiere dispuesto:</b>	
--	--

<b>Derechos reales constituidos a su favor:</b>	
---	--

<b>Derechos reales que agravan la finca:</b>	
--	--

<b>Derechos personales:</b>	
-----------------------------	--

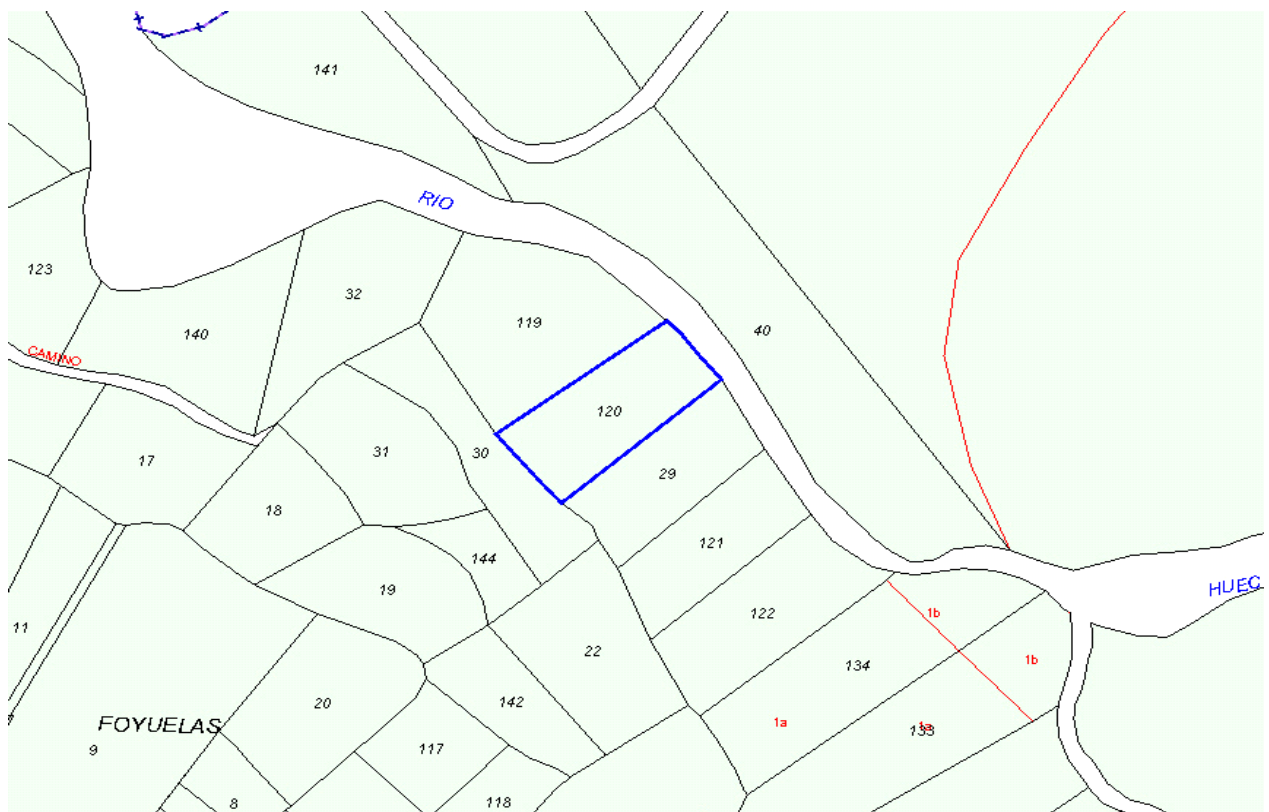
<b>Fecha adquisición:</b>	
---------------------------	--

<b>Coste de la adquisición:</b>	1.542,24 €
---------------------------------	------------

**VALORACION:**

Valor Catastral del inmueble: 786,83 €

Valoración Pericial/mercado: 1.542,24 €

**Frutos y rentas que produjere:****Signatura en el archivo y documentación:****Observaciones:***PARCELA 1-120 Sin escala*

**AYUNTAMIENTO DE NOVILLAS****INVENTARIO: INMUEBLES RÚSTICOS**REFERENCIA:                      EPÍGRAFE: **1B**                      Nº ORDEN: **0056**                      Fecha: 31/12/2020

<b>Inscripción Registral:</b>	BORJA			
<b>Finca nº:</b>	<b>Tomo:</b>	<b>Libro:</b>	<b>Folio:</b>	<b>Inscripción:</b>
4.975	1.035	65	15	

<b>Naturaleza del Inmueble:</b>	RÚSTICA.
<b>Situación o paraje:</b>	MOSQUERA
<b>Polígono y Parcela:</b>	POL.1 PARC.121
<b>Referencia Catastral:</b>	50192A001001210000OH

<b>Superficie:</b>	0Ha., 15a., 89ca., según Padrón Catastral de Bienes Inmuebles de Naturaleza Rústica.
--------------------	--

<b>LINDEROS:</b>	NORTE:	Parcela Rústica 1-29.
	SUR:	Parcela Rústica 1-122.
	ESTE:	Río Huecha.
	OESTE:	Parcela Rústica 1-22.

<b>Características generales:</b>	Catalogado como Labor Regadío
-----------------------------------	-------------------------------

<b>Clase de aprovechamiento:</b>	
Subparcela:	CR Labor Regadío                      0,1589 Ha.

<b>Naturaleza del dominio:</b>	DOMINIO PÚBLICO, SERVICIO PÚBLICO
--------------------------------	-----------------------------------

<b>Título de adquisición:</b>	Mediante Escritura de Compraventa nº 120 de fecha 2/03/2021 a Dña. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
-------------------------------	--

<b>Destino y acuerdo que lo hubiere dispuesto:</b>	
--	--

<b>Derechos reales constituidos a su favor:</b>	
---	--

<b>Derechos reales que agravan la finca:</b>	
--	--

<b>Derechos personales:</b>	
-----------------------------	--

<b>Fecha adquisición:</b>	
---------------------------	--

<b>Coste de la adquisición:</b>	1.334,76 €
---------------------------------	------------





**AYUNTAMIENTO DE NOVILLAS****INVENTARIO:INMUEBLES RÚSTICOS**REFERENCIA:                      EPÍGRAFE: **1B**                      Nº ORDEN: **0057**                      Fecha: 31/12/2020

<b>Inscripción Registral:</b>	BORJA			
<b>Finca nº:</b>	<b>Tomo:</b>	<b>Libro:</b>	<b>Folio:</b>	<b>Inscripción:</b>
4.969	1.385	83	217	5

<b>Naturaleza del Inmueble:</b>	RÚSTICA.
<b>Situación o paraje:</b>	MOSQUERA
<b>Polígono y Parcela:</b>	POL.1 PARC.122
<b>Referencia Catastral:</b>	50192A001001220000OW

<b>Superficie:</b>	0Ha., 21a., 26ca., según Padrón Catastral de Bienes Inmuebles de Naturaleza Rústica.
--------------------	--

<b>LINDEROS:</b>	NORTE:	Parcela Rústica 1-121 y Río Huecha.
	SUR:	Parcelas Rústicas 1-21 y 1-22.
	ESTE:	Parcela Rústica 1-134 y Río Huecha.
	OESTE:	Parcelas Rústicas 1-22 y 1-121.

<b>Características generales:</b>	Catalogado como Labor Regadío
-----------------------------------	-------------------------------

<b>Clase de aprovechamiento:</b>	
Subparcela:	CR Labor Regadío                      0,2126 Ha.

<b>Naturaleza del dominio:</b>	DOMINIO PÚBLICO, SERVICIO PÚBLICO
--------------------------------	-----------------------------------

<b>Título de adquisición:</b>	Mediante Escritura de Compraventa nº 700 de fecha 29/12/2020 a Dña. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
-------------------------------	---

<b>Destino y acuerdo que lo hubiere dispuesto:</b>	
--	--

<b>Derechos reales constituidos a su favor:</b>	
---	--

<b>Derechos reales que agravan la finca:</b>	
--	--

<b>Derechos personales:</b>	
-----------------------------	--

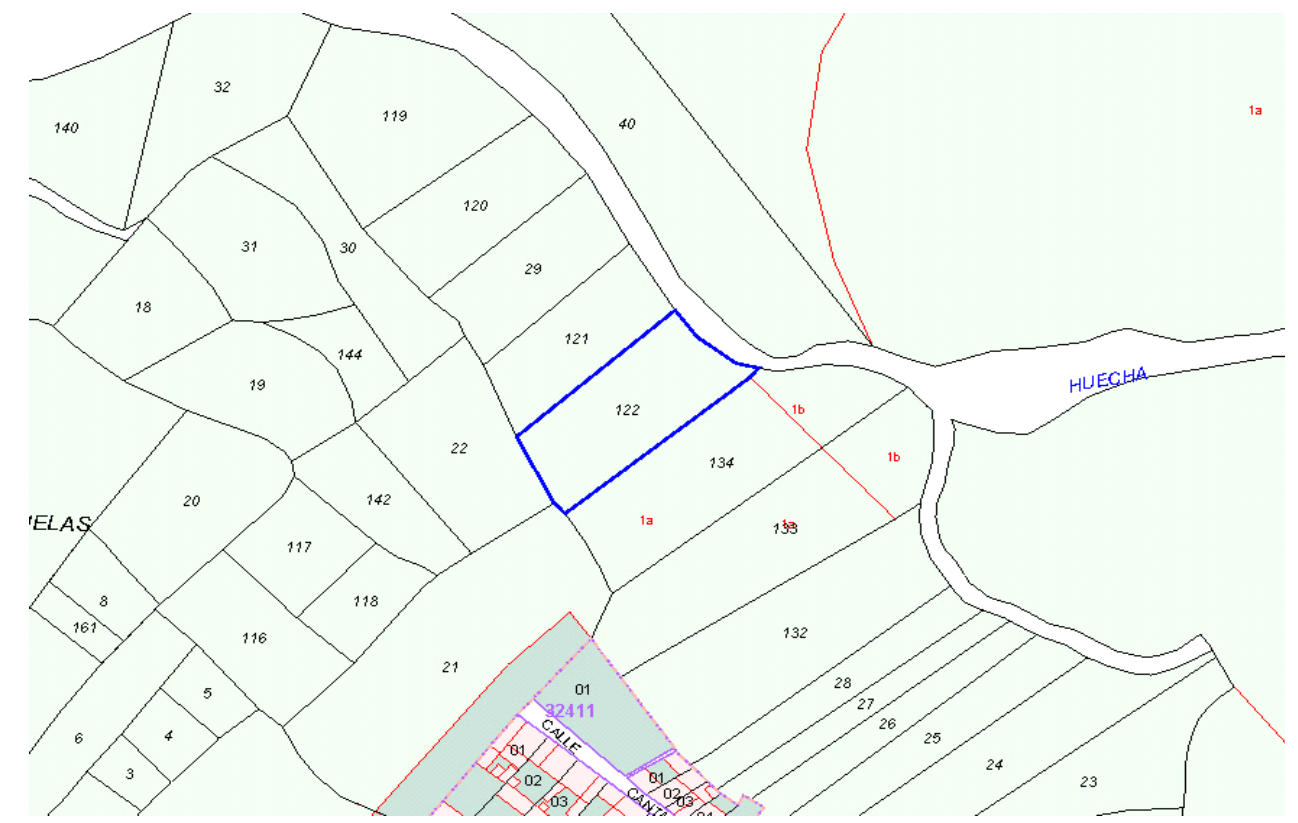
<b>Fecha adquisición:</b>	
---------------------------	--

<b>Coste de la adquisición:</b>	1.785,84 €
---------------------------------	------------

**VALORACION:**

Valor Catastral del inmueble: 911,10 €

Valoración Pericial/mercado: 1.785,84 €

**Frutos y rentas que produjere:****Signatura en el archivo y documentación:****Observaciones:***PARCELA 1-122 Sin escala*

**AYUNTAMIENTO DE NOVILLAS****INVENTARIO: INMUEBLES RÚSTICOS**REFERENCIA:                      EPÍGRAFE: **1B**                      Nº ORDEN: **0058**                      Fecha: 31/12/2020

<b>Inscripción Registral:</b>	BORJA			
<b>Finca nº:</b>	<b>Tomo:</b>	<b>Libro:</b>	<b>Folio:</b>	<b>Inscripción:</b>
6.141	1.717	99	126	3

<b>Naturaleza del Inmueble:</b>	RÚSTICA.
<b>Situación o paraje:</b>	FOYUELAS
<b>Polígono y Parcela:</b>	POL.1 PARC.132
<b>Referencia Catastral:</b>	50192A001001320000OL

<b>Superficie:</b>	0Ha., 33a., 36ca., según Padrón Catastral de Bienes Inmuebles de Naturaleza Rústica.
--------------------	--

<b>LINDEROS:</b>	NORTE:	Parcela Rústica 1-133.
	SUR:	Parcela Rústica 1-28.
	ESTE:	Río Huecha.
	OESTE:	Límite Zona Urbana.

<b>Características generales:</b>	Catalogado como Labor Regadío
-----------------------------------	-------------------------------

<b>Clase de aprovechamiento:</b>	
Subparcela:	CR Labor Regadío                      0,3336 Ha.

<b>Naturaleza del dominio:</b>	DOMINIO PÚBLICO, SERVICIO PÚBLICO
--------------------------------	-----------------------------------

<b>Título de adquisición:</b>	Mediante Escritura de Compraventa nº 706 de fecha 29/12/2020 a D. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx y D. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
-------------------------------	--

<b>Destino y acuerdo que lo hubiere dispuesto:</b>	
--	--

<b>Derechos reales constituidos a su favor:</b>	
---	--

<b>Derechos reales que agravan la finca:</b>	
--	--

<b>Derechos personales:</b>	
-----------------------------	--

<b>Fecha adquisición:</b>	
---------------------------	--

<b>Coste de la adquisición:</b>	2.802,24 €
---------------------------------	------------



**AYUNTAMIENTO DE NOVILLAS****INVENTARIO: INMUEBLES RÚSTICOS**REFERENCIA:                      EPÍGRAFE: **1B**                      Nº ORDEN: **0059**                      Fecha: 31/12/2020

<b>Inscripción Registral:</b>	BORJA			
<b>Finca nº:</b>	<b>Tomo:</b>	<b>Libro:</b>	<b>Folio:</b>	<b>Inscripción:</b>
1.139	1.680	95	60	3

<b>Naturaleza del Inmueble:</b>	RÚSTICA.
<b>Situación o paraje:</b>	FOYUELAS
<b>Polígono y Parcela:</b>	POL.1 PARC.134
<b>Referencia Catastral:</b>	50192A001001340000OF

<b>Superficie:</b>	0Ha., 31a., 17ca., según Padrón Catastral de Bienes Inmuebles de Naturaleza Rústica.
--------------------	--

<b>LINDEROS:</b>	NORTE:	Parcela Rústica 1-122.
	SUR:	Parcela Rústica 1-133.
	ESTE:	Río Huecha.
	OESTE:	Parcela Rústica 1-21.

<b>Características generales:</b>	Catalogado como Labor Regadío, Árboles de Ribera
-----------------------------------	--

<b>Clase de aprovechamiento:</b>			
	Subparcela:	1a	CR Labor Regadío                      0,2389 Ha.
	Subparcela:	1b	RI Árboles de Ribera                      0,0728 Ha.

<b>Naturaleza del dominio:</b>	DOMINIO PÚBLICO, SERVICIO PÚBLICO
--------------------------------	-----------------------------------

<b>Título de adquisición:</b>	Mediante Escritura de Compraventa nº 705 de fecha 29/12/2020 a Dña. xxxxxxxxxxxxxxxx, D. Ixxxxxxxxxxxxx y D. xxxxxxxxxxxxxxxx
-------------------------------	---

<b>Destino y acuerdo que lo hubiere dispuesto:</b>	
--	--

<b>Derechos reales constituidos a su favor:</b>	
---	--

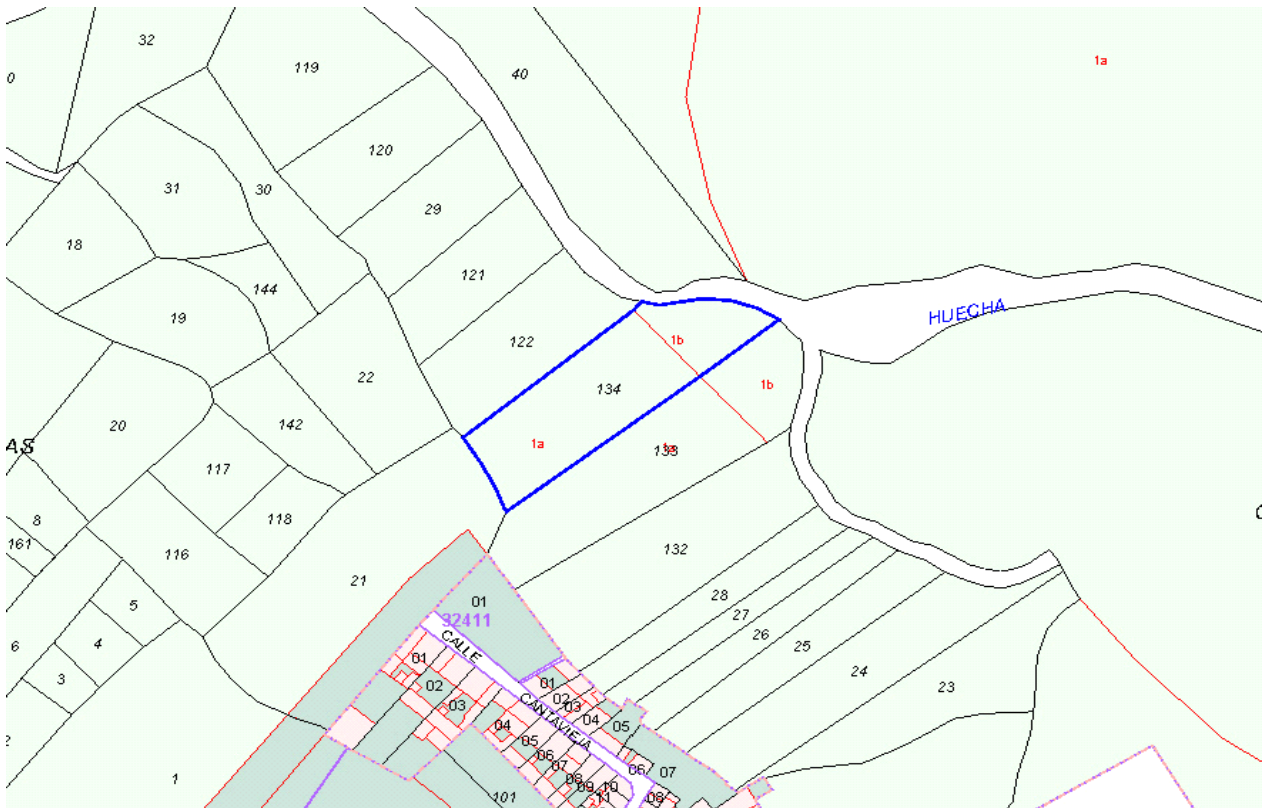
<b>Derechos reales que agravan la finca:</b>	
--	--

<b>Derechos personales:</b>	
-----------------------------	--

<b>Fecha adquisición:</b>	
---------------------------	--

**AYUNTAMIENTO DE NOVILLAS****INVENTARIO:INMUEBLES RÚSTICOS****Coste de la adquisición:**

3.272,85 €

**VALORACION:****Valor Catastral del inmueble:** 1.126,38 €**Valoración Pericial/mercado:** 3.272,85 €**Frutos y rentas que produjere:****Signatura en el archivo y documentación:****Observaciones:***PARCELA 1-134 Sin escala*

**ALTAS:2020****EPÍGRAFE 7A****FECHA: 31/12/2020**

<b>Epigrafe</b>	<b>Nº Bien</b>	<b>Bien</b>	<b>Periodo</b>	<b>Valoración</b>
<b>7A - OTROS MUEBLES</b>				
	382	ORDENADOR HP ED800 SFF CON TECLADO HP C/ SMARTCARD	2020	2323,96 €
	383	TRACTOR CORTACÉSPED PTX200 HD	2020	4500,00 €
	384	MESA RECTANGULAR BLANCA	2020	540,00 €
	385	LÁMPARA DE TRABAJO BLANCO/GRIS PLATA	2020	240,00 €
	386	LIBRERÍA BLANCA	2020	525,00 €
	387	SILLA DE TRABAJO GIRATORIA CON REPOSABRAZOS	2020	169,00 €
	388	ELECTROCARDIOGRAFO DE 12 CANALES MINDRAY R12	2020	1633,50 €
	389	ORDENADOR HP 290 MT CON MONITOR BENQ 21.5"	2020	900,24 €
	390	IMPRESORA HP M404DN LASER PRO BN A4	2020	235,95 €
	391	PIZARRA TACTIL 78 DIGITAL INTERACTICA C/CABLE USB	2020	721,69 €
	392	VIDEOPROYECTOR OPTOMA X308STE	2020	552,68 €
				<b>12342,02 €</b>



**AYUNTAMIENTO DE NOVILLAS****INVENTARIO: OTROS MUEBLES**

Nº de Orden.	Descripción.	Lugar donde se encuentra.	Valor Compra.	Valor Actual.
7A.01.0382	ORDENADOR HP ED800 SFF CON TECLADO HP C/ SMARTCARD	Casa Consistorial	2.323,96 €	2.323,96 €
Nº de Orden.	Descripción.	Lugar donde se encuentra.	Valor Compra.	Valor Actual.
7A.01.0383	TRACTOR CORTACÉSPED PTX200 HD	Almacén Municipal	4.500,00 €	4.500,00 €
Nº de Orden.	Descripción.	Lugar donde se encuentra.	Valor Compra.	Valor Actual.
7A.01.0384	MESA RECTANGULAR BLANCA	Biblioteca	60,00 €	60,00 €
Nº de Orden.	Descripción.	Lugar donde se encuentra.	Valor Compra.	Valor Actual.
7A.01.0385	LÁMPARA DE TRABAJO BLANCO/GRIS PLATA	Biblioteca	15,00 €	15,00 €
Nº de Orden.	Descripción.	Lugar donde se encuentra.	Valor Compra.	Valor Actual.
7A.01.0386	LIBRERÍA BLANCA	Biblioteca	25,00 €	25,00 €
Nº de Orden.	Descripción.	Lugar donde se encuentra.	Valor Compra.	Valor Actual.
7A.01.0387	SILLA DE TRABAJO GIRATORIA CON REPOSABRAZOS	Biblioteca	169,00 €	169,00 €
Nº de Orden.	Descripción.	Lugar donde se encuentra.	Valor Compra.	Valor Actual.
7A.01.0388	ELECTROCARDIOGRAFO DE 12 CANALES MINDRAY R12	Consultorio Médico	1.633,50 €	1.633,50 €
Nº de Orden.	Descripción.	Lugar donde se encuentra.	Valor Compra.	Valor Actual.
7A.01.0389	ORDENADOR HP 290 MT CON MONITOR BENQ 21.5"	Escuela Infantil	900,24 €	900,24 €
Nº de Orden.	Descripción.	Lugar donde se encuentra.	Valor Compra.	Valor Actual.
7A.01.0390	IMPRESORA HP M404DN LASER PRO BN A4	Escuela Infantil	235,95 €	235,95 €
Nº de Orden.	Descripción.	Lugar donde se encuentra.	Valor Compra.	Valor Actual.
7A.01.0391	PIZARRA TACTIL 78 DIGITAL INTERACTICA C/CABLE USB	Escuela Infantil	721,69 €	721,69 €
Nº de Orden.	Descripción.	Lugar donde se encuentra.	Valor Compra.	Valor Actual.
7A.01.0392	VIDEOPROYECTOR OPTOMA X308STE	Escuela Infantil	552,68 €	552,68 €